

BoBao
ENGINEERING & CONSTRUCTION
Di Carlo e Juan

RESIDENCIAL MIRADOR DEL PARQUE

VIVIR EN EL PUNTO MÁS ALTO. EN TODOS LOS SENTIDOS

Seguridad, Bienestar y Prestigio en el Corazón de Mirador del Parque

PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE

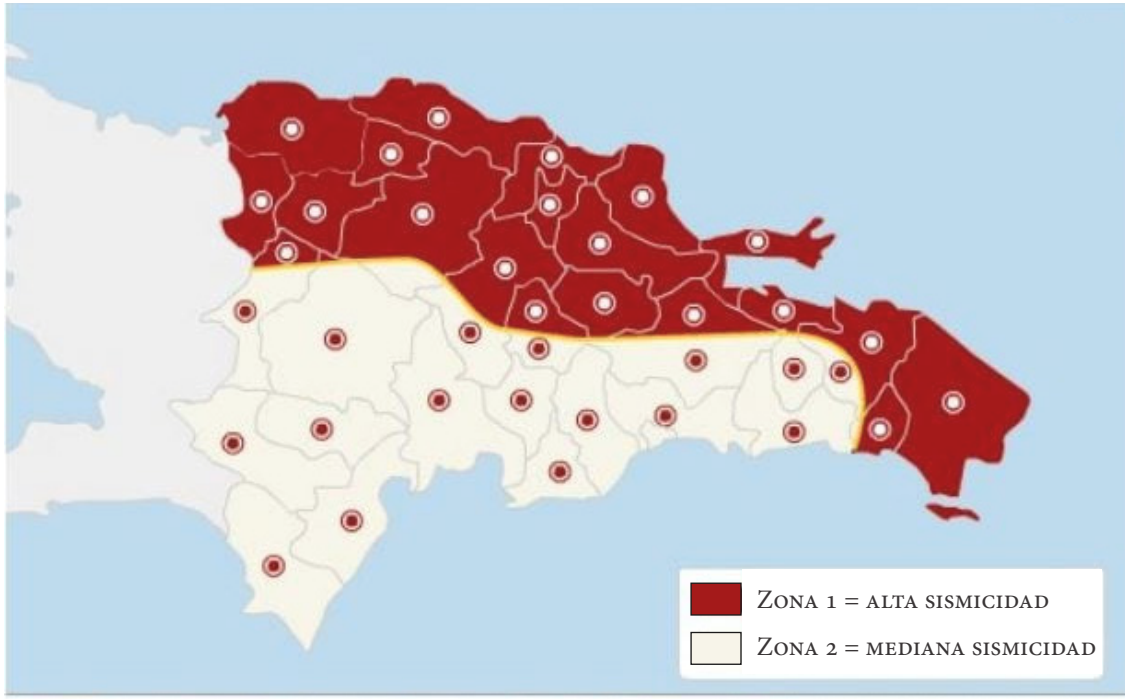


PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE

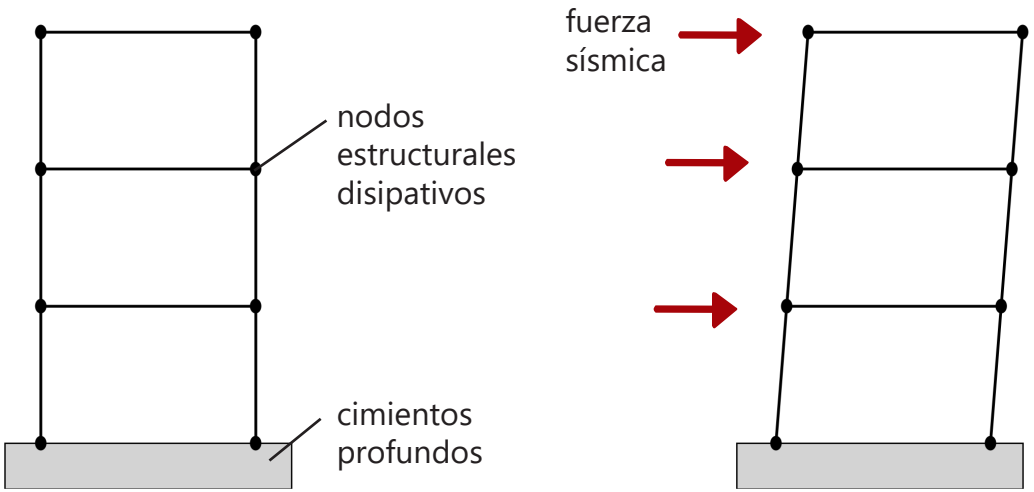
EL PARQUE ES SUYO, LA CIUDAD TAMBIÉN

Despierta cada día con la vista del pulmón verde de la ciudad, disfrutando la comodidad de estar conectado a todo y el placer de volver a casa: un oasis de paz y lujo. Aquí, naturaleza y vida urbana se encuentran en perfecto equilibrio y armonía.

Zonificación sísmicas de República Domenicana



Disipación sísmica de estructuras de hormigón armado



Estructura de hormigón armado de alta dúctilidad

SEGURIDAD SÍSMICA: NUESTRA PRIORIDAD

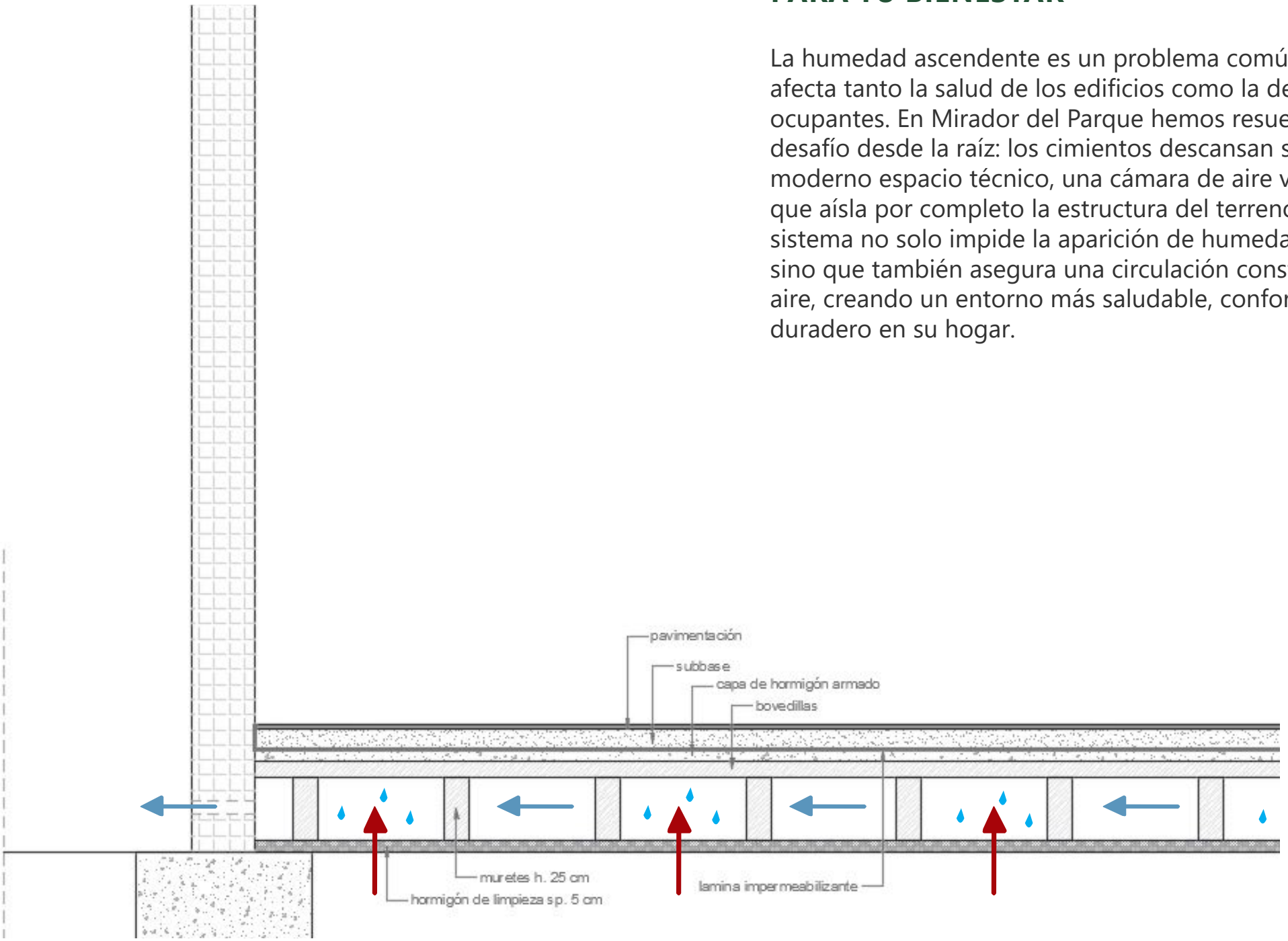
Altagracia se encuentra en una región sísmicamente activa. Para nosotros, este no es solo un aspecto a tener en cuenta, sino el punto de partida de nuestro proyecto. El Residencial Mirador del Parque no solo cumple con las normativas, sino que las supera. Su estructura ha sido minuciosamente calculada y diseñada en estricto cumplimiento con el Reglamento de Análisis Sísmico y Diseño de Estructuras (R-001) del Ministerio de Obras Públicas, garantizando la máxima resistencia, absorción y disipación de la energía sísmica. Porque su familia merece vivir con total seguridad y tranquilidad.
Para una confirmación adicional de la fiabilidad estructural, se realizarán pruebas de carga en los principales elementos portantes, con el fin de verificar su rendimiento y el cumplimiento de los más altos estándares de seguridad.



PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE

EL PODER DE LA INNOVACIÓN PARA TU BIENESTAR

La humedad ascendente es un problema común que afecta tanto la salud de los edificios como la de sus ocupantes. En Mirador del Parque hemos resuelto este desafío desde la raíz: los cimientos descansan sobre un moderno espacio técnico, una cámara de aire ventilada que aísla por completo la estructura del terreno. Este sistema no solo impide la aparición de humedad y moho, sino que también asegura una circulación constante del aire, creando un entorno más saludable, confortable y duradero en su hogar.



INSTALACIONES CERTIFICADAS Y VERIFICADAS

Cada sistema —eléctrico, de fontanería y de gas— ha sido diseñado e instalado bajo los más estrictos estándares internacionales y locales. Utilizamos únicamente materiales de primera calidad y cada instalación se somete a rigurosas pruebas para garantizar eficiencia, durabilidad y, sobre todo, la máxima seguridad para usted y su familia. Todos los sistemas cumplen con normas europeas, cuentan con dos años de garantía y han sido verificados para asegurar una rápida intervención en caso de averías o mal funcionamiento. Además, tu hogar puede transformarse en un espacio inteligente con soluciones domóticas personalizadas. Iluminación, climatización, seguridad y mucho más: todo bajo tu control, de forma fácil y cómoda, desde tu dispositivo.



PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE



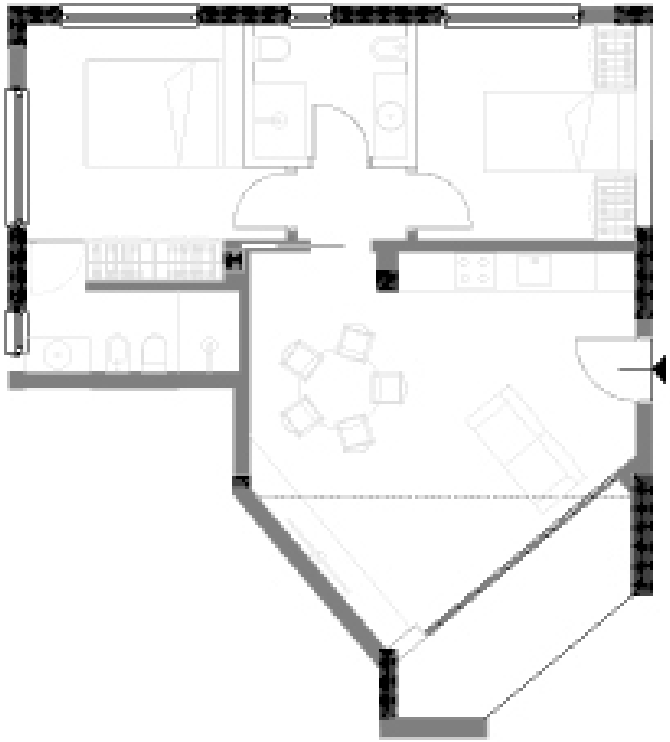






APARTAMENTO DE
UNA HABITACIÓN

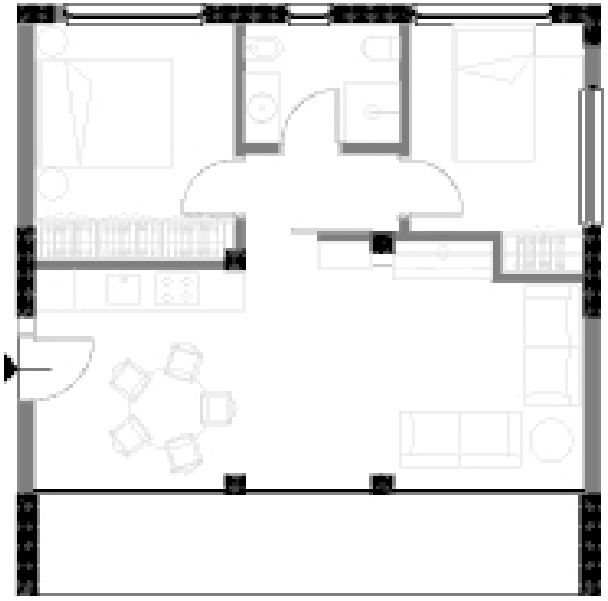
PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE



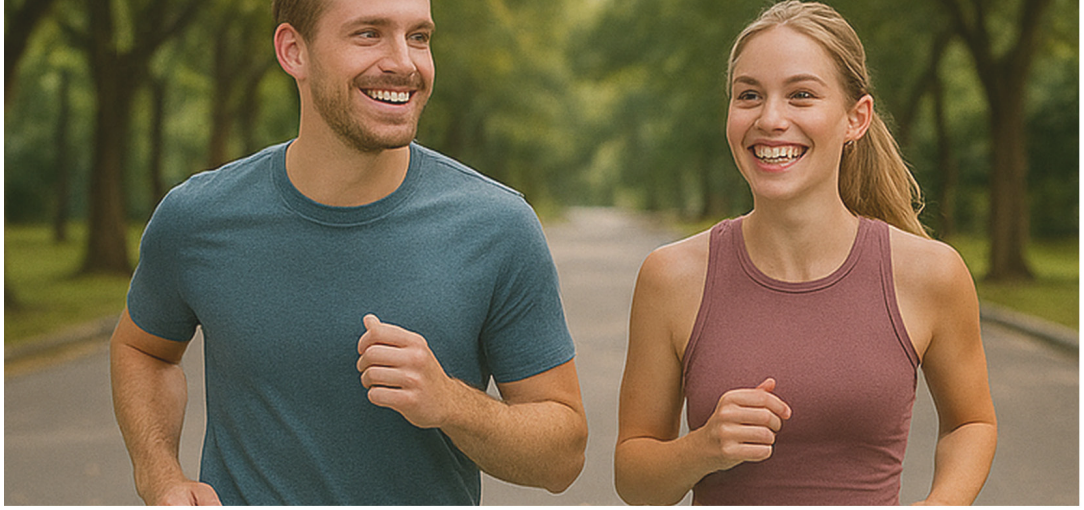
APARTAMENTO DE
DOS HABITACIONES

ESPACIOS QUE INSPIRAN.
DETALLES QUE ENAMORAN.

Cada espacio ha sido concebido para resaltar su belleza y su conexión con el parque. Los apartamentos se distinguen por líneas limpias y perspectivas abiertas, donde la luz natural y el entorno se convierten en los verdaderos elementos decorativos, aportando armonía y vitalidad. La calidad se percibe en cada detalle: desde los elegantes suelos de madera hasta la grifería de diseño, que une estética y funcionalidad. Cada acabado transmite una elegancia atemporal, pensada para quienes buscan confort con estilo. Desde las soluciones más refinadas y compactas —perfectas para quienes valoran la practicidad sin renunciar al encanto— hasta los exclusivos áticos con terrazas panorámicas y vistas únicas al parque, cada apartamento interpreta un estilo de vida diferente, siempre guiado por la misma atención a la calidad y al detalle.



APARTAMENTO DE
DOS HABITACIONES









EL PRIVILEGIO DE TENERLO TODO CERCA

Bayahíbe combina naturaleza y confort en un solo destino. A pocos minutos del Parque Nacional Cotubanamá, ofrece el escenario perfecto para correr, hacer trekking, practicar snorkel o simplemente relajarse frente al mar. Muy cerca encontrarás restaurantes, bares y tiendas ideales para el ocio y la vida diaria. Con servicios de salud y educación de primer nivel, es una zona cómoda, segura y hecha a la medida de las familias.

PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE

SU NUEVO HOGAR LE ESPERA

18°22’53.9”N 68°49’44.5”W

Master Broker Marco Trivellon +1 (829) 694-7132

panzerirealestate@gmail.com

IG: panzerirealestate
WEB: panzerirealestate.com

CONTÁCTENOS PARA COORDINAR
UNA PRESENTACIÓN PRIVADA

PANZERI REAL ESTATE
RESIDENCIAL
MIRADOR DEL PARQUE